

# Lotissement DOU MIEJOU

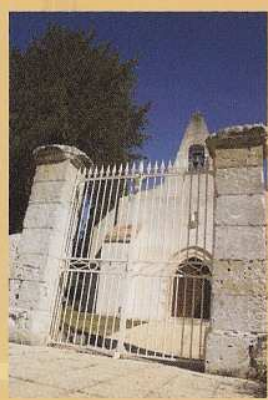
## PUYCASQUIER (32)

C'est au coeur du Gers, dans le charmant village de Puycasquier que ce lotissement composé de 25 parcelles se situe.

Agencés autour d'un chemin arboré, offrant une grande tranquillité, les différents lots disposent d'un espace important bien délimité.

Grâce à ses vastes surfaces (de 1000 m<sup>2</sup> à 1400m<sup>2</sup>), chaque propriétaire préservera son intimité et bénéficiera d'un espace vert à aménager au gré de ses envies.

L'aire de jeux collective de 600m<sup>2</sup> fera la joie de plus petits qui pourront s'amuser en plein air et des plus grands qui apprécieront la proximité et la sécurité de ce lieu de vie.





# PUYCASQUIER

## GERS

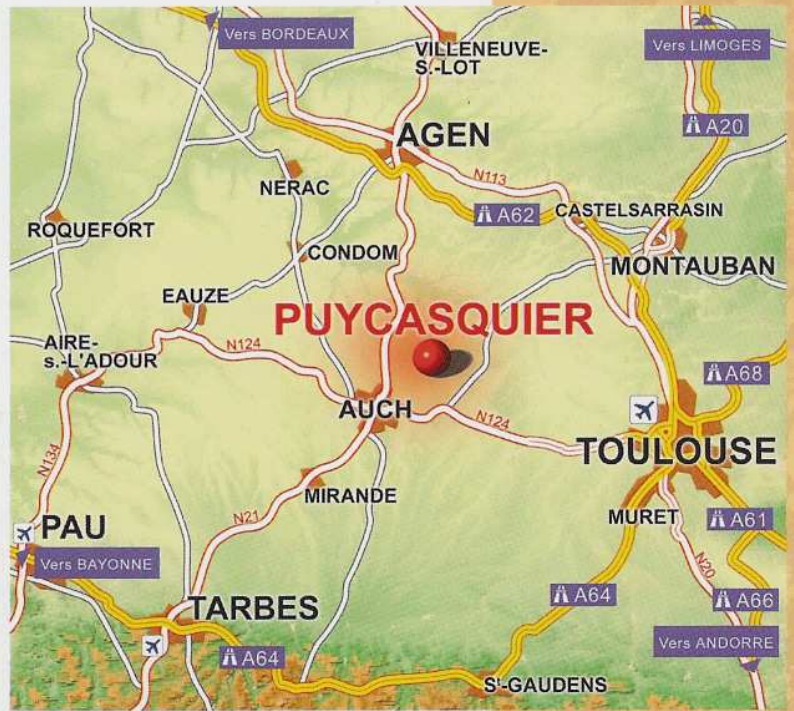
Au cœur de la région Midi-Pyrénées, entre Toulouse et Bordeaux, le Gers, berceau de la Gascogne offre de multiples facettes.

À mi-chemin entre l'Atlantique et les Pyrénées, la patrie du célèbre D'Artagnan est propice aux balades. À pied ou à vélo, les randonneurs se plairont à découvrir des paysages baignés d'une lumière que l'on dit "italienne".

Dans le piémont pyrénéen, un environnement rural et agricole protégé, le Gers dispose d'un espace naturel riche.

L'art culinaire fait partie de la culture gersoise : foies gras, confits, volailles, vins d'appellation et Armagnac font la fierté de la région. Cette riche gastronomie se découvre dans les nombreux marchés de villages et dans les traditionnels marchés au gras.

Ses activités de plein air, ses paysages vallonnés, ses bastides font la réputation de ce département en plein développement, qui profite de l'essor économique créé par la Ville Rose.



Puycasquier est une bastide du XIII<sup>ème</sup> siècle, située à 25 km au nord-est d'Auch sur un des pitons rocheux les plus élevés du Gers, qui bénéficie d'un panorama exceptionnel.

Le clocher, dont la base est l'ancienne tour de guet du XIII<sup>ème</sup> siècle, le porche de l'église, le baptistère du VII<sup>ème</sup> siècle, la halle de style Renaissance, le quartier des Embans avec ses maisons du XVI<sup>ème</sup> siècle constituent le patrimoine architectural du village.

Dans ses environs, la chapelle Notre-Dame de Gaillan, construite sur le site gallo-romain de l'ancien bourg, est un lieu de pèlerinage depuis le Moyen-Âge.

La commune dispose aussi de services de santé, d'une école, de commerces de proximité et de multiples associations locales qui proposent différentes activités et organisent de nombreuses manifestations tout au long de l'année.

Authentique et dynamique, chaleureux et animé, Puycasquier révèle tout le charme des villages gersois où il fait bon vivre...

